

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH TÂY NINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ TRẢNG BÀNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: .....<sup>47</sup>...../TB-THADS

Trảng Bàng, ngày 02 tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định số: 13/2023/QĐCNHGT-DS, ngày 14 tháng 04 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 648/QĐ-CCTHADS, ngày 24 tháng 04 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;  
Căn cứ Quyết định số: 14/2023/QĐCNHGT-DS, ngày 14 tháng 04 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 649/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 04 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;  
Căn cứ Quyết định số: 12/2023/QĐCNHGT-DS, ngày 14 tháng 04 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 647/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 04 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 48/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 09 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;  
Căn cứ Biên bản về việc thoả thuận giá tài sản kê biên ngày 30 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;  
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng. Địa chỉ: khu phố Lộc Thành, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án đối với ông Đỗ Thanh Tùng (Si) và bà Tống Thị Đây (Hồng), địa chỉ: ấp Bà Nhã, xã Đôn Thuận, thị xã Trảng Bàng, như sau:  
Diện tích đất 562m<sup>2</sup> (trong đó: ONT 136m<sup>2</sup> + đất trồng cây lâu năm 426m<sup>2</sup>) và tài sản gắn liền với đất như nhà ở cấp 4 (Chữ L), hệ thống điện gia dụng trong gia đình, công trình xây dựng như nhà tạm, sân gạch, hàng rào B40,

trụ rào, cổng rào, giếng khoan, thuộc thửa số 85, tờ bản đồ số 9, tọa lạc tại ấp Bà Nhã, xã Đôn Thuận, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Hiện ông Tùng (Si) và bà Đây (Hong) đang đứng tên sở hữu.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh tỉnh Tây Ninh biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết phải đảm bảo cho hoạt động thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá.

- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả.

- Là tổ chức thẩm định giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công việc.

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác: Là tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh.

- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy Chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 02 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 06 tháng 11 năm 2023.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng. Địa chỉ: khu phố Lộc Thành, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tây Ninh.
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tx Trảng Bàng;
- Lưu: VT, HSTHA.

